



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ЖК GRAND PRIX (БУТИКОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, ДОМ 5). КВАРТИРЫ В НАЛИЧИИ

ID: 63

По проекту архитектора Скуратова на Остоженке был построен один из самых лучших домов Москвы. Фешенебельный малоквартирный особняк с уютным внутренним двориком в японском стиле и богатой инфраструктурой по праву может считаться лучшим.

от 220 м²

от 291.465.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: ga@aandp.ru

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Город	Москва
Адрес	Бутиковский пер., дом 5
Район	Остоженка
Метро	Кропоткинская, Парк Культуры
Кол-во этажей	5-6
Кол-во квартир	39
Площади квартир	от 160 до 435
Высота потолков	3.3
Фасад	мореный дуб, юрский мрамор, черный клинкерный кирпич
Отделка площадей общего пользования	высококачественная отделка с применением дорогостоящих материалов
Тип лифтов	Копе
Тип окон	двойные деревянные стеклопакеты
Инженерия	приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией и обработкой воздуха, система фильтрации и обработки воды
Паркинг	подземный паркинг на 83 машино-места
Охрана и безопасность	круглосуточная профессиональная охрана, огороженная территория, видеонаблюдение, охранная сигнализация, пожарная сигнализация
Объекты внутренней инфраструктуры	детская игровая площадка, фитнес-центр, бассейн 25 м, сауна
Прочее	системы автоматизации здания



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Лучший особняк элитного района Золотая Миля – жилой комплекс «Гран При» (Grand Prix). Фасады зданий переменной этажности выглядят органично и не выделяются из общего архитектурного облика района: в облицовке использовался натуральный камень серого оттенка, черный кирпич и мореный дуб.

Дом в стиле хай-тек предусматривает расположение 39 квартир по 2 на этаже. Количество комнат в квартирах от двух до пяти, метраж – от 160 до 435 кв.м. Продуманные планировочные решения позволили включить большое количество балконов и панорамных окон в каждой квартире. На окнах установлены дубовые двухкамерные стеклопакеты, благодаря которым в квартирах обеспечивается звуконепроницаемость и сохранение тепла.

Комфортная и уютная атмосфера ожидает тех, кто хочет купить квартиру в ЖК «Гран При» (Grand Prix): на территории внутреннего двора разбит японский сад с водопадом и обустроена игровая площадка. Внутренняя инфраструктура включает фитнес-центр с сауной и 25-метровым бассейном. Из окон квартир открываются великолепные виды на Храм Христа Спасителя, Кремль и спокойные улочки района Остоженка. Расположение в престижном районе столицы открывает жильцам к главным транспортным артериям, таким как Садовое и Бульварное кольцо, Комсомольский проспект или улица Пречистенка. Помимо прекрасной транспортной доступности, свои услуги предлагают рестораны, кафе, люксовые бутики и магазины и элитные салоны красоты.